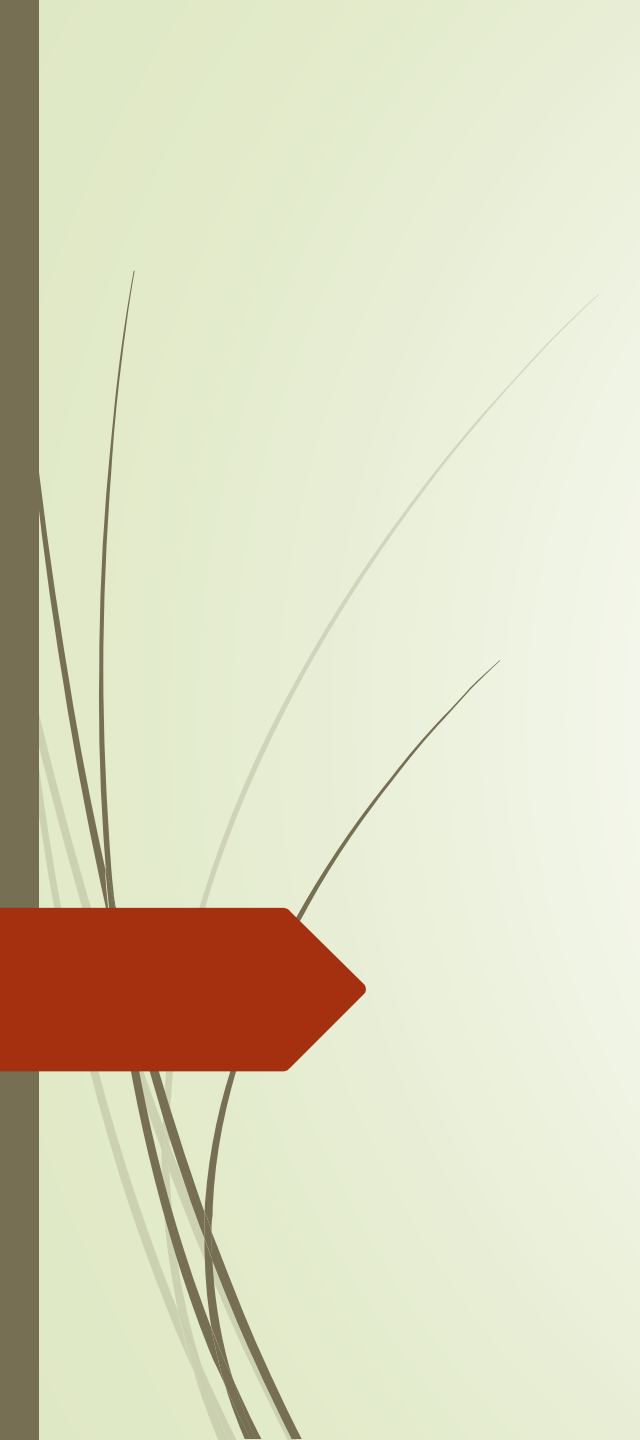




Polskie Stowarzyszenie Wyceny Złóż Kopalin

Kraków

Polskie Stowarzyszenie Wyceny Złóż Kopalin – krótka charakterystyka

- Polskie Stowarzyszenie Wyceny Złóż Kopalin powstało w 2016 roku po to, aby przygotowywane dwa podstawowe rodzaje dokumentów związanych z wyceną złóż kopalin:
 - Raport z Wyceny,
 - Raport z Wykazywania Zasobów,

były **wiarygodne, dokładne i zrozumiałe**, a wszystkie istotne informacje na temat wycenianych aktywów czy wykazywanych zasobów były w całej pełni **ujawniane**. Dokumenty tak przygotowane dają asumpt do podejmowania racjonalnych decyzji.

- Stowarzyszenie dba o to, aby takie raporty opracowywane były:
 - w oparciu o spójną platformę metodologiczną;
 - przez osoby kompetentne, o odpowiednich kwalifikacjach.

Historia Stowarzyszenia

- PSWZK POLVAL powstało 12 czerwca 2006 r. w Zakopanem podczas spotkania grupy inicjatywnej w trakcie konferencji naukowej.
- 2 października 2006 Stowarzyszenie zostało zarejestrowane, a 1 czerwca 2007 r. wpisane do KRS.
- 10 maja 2008 r. przyjęty został polski Kodeks Wyceny Złóż Kopalin - POLVAL oraz uchwalona Pierwsza Lista Taksatorów Złóż Kopalin.
- 5 września 2013 r. na Nadzwyczajnym Walnym Zebraniu Stowarzyszenia podjęto uchwałę w sprawie zmiany statutu Stowarzyszenia mającej na celu rozszerzenie obszaru i przedmiotu działania Stowarzyszenia o zagadnienia związane z właściwym wykazywaniem zasobów złóż kopalin.
- 31 maja 2014 r. Polskie Stowarzyszenie Wyceny Złóż Kopalin zostało przyjęte do **European Federation of Geologists**.
- W grudniu 2016 r. Stowarzyszenie otrzymało I nagrodę Konkursu Ministra Środowiska „Nagroda GEOLOGIA 2016” w kategorii „innowacje, odkrycie, przemysł.



Zakres działalności

- * Raporty z wykazywania zasobów złóż kopalin i złóż antropogenicznych
 - * Wyceny złóż kopalin i złóż antropogenicznych na podstawie Polskiego Kodeksu Wyceny Złóż Kopalin POLVAL
 - Kształcenie w zakresie wykazywania zasobów złóż oraz wyceny złóż kopalin i złóż antropogenicznych
 - Organizowanie konferencji, seminariów, warsztatów oraz uczestnictwo w krajowych i międzynarodowych spotkaniach specjalistów z zakresu wykazywania zasobów i wyceny złóż
 - Uczestnictwo w krajowych i międzynarodowych projektach dotyczących wykazywania zasobów, wyceny złóż, gospodarki surowcami mineralnymi
 - Przyznawanie Certyfikatów Geologa Kompetentnego i Taksatora Złóż Kopalin (TZK) oraz wnioskowanie do **European Federation of Geologists** o przyznanie tytułu **Eurogeologa**
 - **Obecnie w Polsce 3 osoby posiadają tytuł Eurogeologa**
-
- Punkty oznaczone (*) dotyczą usług świadczonych przez odpowiednio kwalifikowanych Członków Stowarzyszenia - TZK. Ich lista znajduje się na stronie www.polval.org.pl, w odpowiednich zakładkach.



Kodeksy i osoby kompetentne

- Raporty z Wyceny:
 - Muszą być sporządzane w oparciu o Kodeks POLVAL (obecnie obowiązuje edycja z 2008 r.);
 - Za ich opracowanie odpowiadają Taksatorzy Złóż Kopalin (TZK) certyfikowani przez Stowarzyszenie, po przejściu odpowiedniej procedury weryfikacyjnej (obecnie takich osób jest 17)
- Raporty z Wykazywania Zasobów,
 - Będą musiały być sporządzane w oparciu o Kodeks Wykazywania Zasobów (obecnie trwają prace nad jego opracowaniem);
 - Za ich opracowanie będą odpowiadać geolodzy kompetentni certyfikowani przez Stowarzyszenie po przejściu odpowiedniej procedury weryfikacyjnej.
- Korzystanie z ww. Raportów nie jest obligatoryjne z mocy prawa, a jedynie dobrowolne. Tym niemniej coraz częściej kodeks wykonanie wyceny w oparciu o kodeks POLVAL jest wymagane przez sądy i banki.



Światowe kodeksy i praktyki w zakresie wyceny złóż kopalin

- Problematyka wyceny wartości złóż kopalin a szerzej Aktywów Geologiczno-Górnich (AGG) cieszy się popularnością w nielicznych krajach, do których zalicza się jednak Polska.
- Powszechnie uważa się, że pierwszym kodeksem poświęconym wyłącznie wycenie AGG był wprowadzony w Australii w 1995 r. kodeks VALMIN. został wprowadzony 17 lutego 1995 r. i od razu uzyskał status obowiązującego dla wszystkich sprawozdań firm górniczych.
- W Kanadzie tamtejszy Canadian Institute of Mining, Metallurgy and Petroleum (CIM) utworzył w styczniu 1999 r. specjalny zespół zadaniowy dla opracowania standardu wyceny AGG, wspierany w tej inicjatywie przez radę Giełdy w Toronto, Komisję Papierów Wartościowych Prowincji Ontario oraz naukowców i praktyków zajmujących się zarówno wyceną złóż, jak i poszczególnymi dziedzinami z nią związanymi. Powstały w wyniku ich pracy kodeks CIMVal został przyjęty w lutym 2003 r. (CIMVal 2003) i podobnie jak jego australijski odpowiednik został zarekomendowany przez odpowiednie organy rynków kapitałowych do stosowania przez firmy górnicze.
- W analogiczny sposób w 2008 r. w RPA opracowano kodeks SAMVAL.
- W USA przedmiotem dyskusji jest kodeks USMinval, wciąż funkcjonujący jako propozycja, ale nie wprowadzony do użytkowania.

Współpraca z PFSRM

- Grupa ekspertów należących do PFSRM (Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych) i PSWZK (Polskiego Stowarzyszenia Wyceny Złóż Kopalin) wypracowała rozszerzoną i uaktualnioną wersję standardu V.7. pod nową nazwą „Wycena nieruchomości gruntowych ze złożami kopalin objętych własnością nieruchomości gruntowej”. Z zakresu wyłączono złoża kopalin objęte Własnością Górniczą Skarbu Państwa, których wycena musi zostać uregulowana oddzielnie, oraz niektóre inne kategorie AGG.
- Powyższy standard został zatwierdzony na posiedzeniu Rady Krajowej PFSRM w dniu 12 grudnia 2016 r. i włączony w skład Powszechny Krajowych Zasad Wyceny pod nazwą: **“Wycena nieruchomości gruntowych ze złożami kopalin objętymi własnością nieruchomości gruntowe”** i zalecony do stosowania od 1 stycznia 2017 r.
- W związku z powyższymi pracami PSWZK otrzymało nagrodę Ministra Ochrony Środowiska I Stopnia za: „Wypracowanie i wdrożenie zasad wyceny złóż kopalin w Polsce jako przykład zastosowania geologii w procesach inwestycyjnych. Standard wyceny nieruchomości gruntowych ze złożami kopalin objętymi własnością nieruchomości gruntowej”.



Projekty unijne

- INTRAW International Raw Materials Observatory (Międzynarodowe Obserwatorium Surowcowe)
- KINDRA Knowledge Inventory for Hydrogeology Research (Baza wiedzy o badaniach hydrogeologicznych)
- CHPM2030 Combined Heat, Power and Metal extraction from ultra-deep ore bodies (Połączone pozyskiwanie ciepła, energii i metali z bardzo głębokich ciał rudnych)
- UNEXMIN - An Autonomous Underwater Explorer for Flooded Mines (Autonomiczna Podwodna Sonda do Zalanych Kopalń Podziemnych)
- INTERMIN - International Network On Raw Materials Training Centres (Międzynarodowa Sieć Centrów Kształcenia w zakresie Surowców Mineralnych)
- INFAC T - Innovative, Non-invasive and Fully Acceptable Exploration Technologies (Innowacyjne, nieinwazyjne i w pełni akceptowalne techniki eksploracji)

PSWZK – biegli sądowi

- Taksatorzy Złóż Kopalin a także inni członkowie PSWZK zostali przyjęci na listy biegłych sądowych przy następujących sądach:
 - SO w Warszawie
 - SO w Krakowie
 - SO w Świdnicy
 - SO we Wrocławiu
- Są biegłymi z zakresu wielu dziedzin, oczywiście w zakresie wyceny złóż kopalin, ale też, m.in.:
 - geologii,
 - górnictwa
 - wyceny nieruchomości,
 - finansów.



PSWZK – zakres merytoryczny opinii

- Wycena złóż kopalin, np. dla celu ustalenia opłat za użytkowanie wieczyste, podziału nieruchomości a nawet w sprawach karnych
- Rozliczenie zasobów złóż
- Ustalenie odszkodowania z tytułu bezprawnej nacjonalizacji mienia w latach 1945-56
- Ustalenie czy badana transakcja została zawarta na warunkach rynkowych
- Ustalenie rentowności wydobywania kopalin z analizowanego złoża



Informacje podstawowe

- Siedzibą Stowarzyszenia jest Kraków (ul. Wybickiego 7, przy siedzibie IGSMiE PAN).
- Stowarzyszenie skupia ok. 40 członków, spośród których ponad połowa legitymuje się tytułem doktora, a część doktora habilitowanego lub profesora.
- Zarząd Stowarzyszenia tworzą:
 - Prezes Zarządu - dr ROBERT UBERMAN
 - Członek Zarządu - Wiceprezes dr hab. inż. KRZYSZTOF GALOS
 - Członek Zarządu - Skarbnik dr hab. inż. WOJCIECH NAWORYTA
 - Członek Zarządu - Sekretarz dr inż. ALICJA BYRSKA-RAPŁA
 - Członek Zarządu - Przewodniczący Sekcji Wykazywania Zasobów dr hab. inż. EUGENIUSZ J. SOBCZYK
 - Członek Zarządu - Przewodniczący Sekcji Wyceny Złóż PAWEŁ PIETKIEWICZ
 - Członek Zarządu – dr hab. JOANNA KULCZYCKA



Dane kontaktowe

Polskie Stowarzyszenie Wyceny Złóż Kopalin

ul. Wybickiego 7A

31-261 Kraków

(siedziba IGSMiE PAN)

Tel: +48 12 617 16 19

E-mail: biuro@polval.org.pl

Strona internetowa: www.polval.org.pl