

<p>Nazwa projektu Rozporządzenie zmieniające rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków</p> <p>Ministerstwo wiodące i ministerstwa współpracujące Ministerstwo Administracji i Cyfryzacji Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi</p> <p>Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu Stanisław Huskowski – Sekretarz Stanu w Ministerstwie Administracji i Cyfryzacji Kazimierz Plocke – Sekretarz Stanu w Ministerstwie Rolnictwa i Rozwoju Wsi</p> <p>Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu Witold Radzio – radca prezesa w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii</p>	<p>Data sporządzenia 27.02.2015 r.</p> <p>Źródło: Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr. 193, poz. 1287, z późn. zm.)</p> <p>Nr w wykazie prac 116</p>
---	---

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. Jaki problem jest rozwiązywany?

Projekt rozporządzenia dostosowuje przepisy wykonawcze dotyczące ewidencji gruntów i budynków do zgodności z przepisami ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz poprawia warunki formalne dla wdrożenia nowych metod i nowoczesnych technologii związanych z prowadzeniem ewidencji gruntów i budynków oraz udostępnianiem gromadzonych w niej informacji na potrzeby administracji publicznej, sądów prowadzących księgi wieczyste, przedsiębiorców oraz obywateli.

2. Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt

Projekt rozporządzenia oprócz regulacji dostosowujących przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków do zgodności z przepisami ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera zmodyfikowany model pojęciowy danych ewidencji gruntów i budynków oraz zmodyfikowany schemat aplikacyjny GML dla danych ewidencji gruntów i budynków.

Proponowane modyfikacje wynikają z doświadczeń uzyskanych w trakcie wdrożenia dotychczasowych regulacji w tym zakresie. Mają one głównie charakter natury technicznej, dotyczą głównie sposobu zapisywania danych ewidencyjnych w bazie danych oraz eksportu i importu tych danych. Przyczynią się one do usprawnienia procesu modernizacji ewidencji gruntów i budynków oraz ujednoczenia jej zbiorów danych a także budowy zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach.

Oczekiwany efekt nowych regulacji będzie również usprawnienie procesów wymiany danych między organami odpowiedzialnymi za prowadzenie ewidencji gruntów i budynków a wykonawcami prac geodezyjnych i kartograficznych a także tworzenia infrastruktury informacji przestrzennej zgodnej z ustawą z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. Nr 76, poz. 489, z późn. zm.).

3. Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?

W większości państw członkowskich UE kataster nieruchomości prowadzony jest przez administrację rządową w sposób jednolity za pomocą centralnej bazy danych. Z tego względu, w krajach tych nie występuje problem jednolitości zbiorów danych. Model pojęciowy danych katastralnych w tych krajach ma charakter dokumentu wewnętrznego organizacji odpowiedzialnej za prowadzenie katastru nieruchomości. Należy jednocześnie podkreślić, że w większości krajów UE do wymiany danych katastralnych stosowany jest format GML.

4. Podmioty, na które oddziałuje projekt

Grupa	Wielkość	Źródło danych	Oddziaływanie
Jednostki samorządu terytorialnego	379	Statystyczne opracowania własne Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii.	Wyeliminowanie wątpliwości i rozbieżności interpretacyjnych, dotyczących stosowania przepisów prawa; ułatwienie dostępu do informacji zawartych w ewidencji gruntów i budynków, w rezultacie
Wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych, przedsiębiorstwa, biegli sądowi, miernicy górniczy, asystenci mierniczych górniczych			

Wszyscy obywatele począwszy od wieku szkolnego	33 000 000		wylimitowanie jednej z barier w procesach inwestycyjnych, obrocie nieruchomościami oraz prowadzeniu działalności w dziedzinie geodezji i kartografii.
Małe i średnie przedsiębiorstwa działające w sektorze usług projektowych i budowlanych	20 000		
Inwestorzy obiektów budowlanych	15 000 000		
Jednostki administracji rządowej			Ułatwienie dostępu do informacji zgromadzonych w ewidencji gruntów i budynków

5. Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji

Planowane jest objęcie konsultacjami publicznymi następujących podmiotów:

- 1) Stowarzyszenie Geodetów Polskich;
- 2) Polskie Towarzystwo Geodezyjne;
- 3) Geodezyjna Izba Gospodarcza;
- 4) Polska Geodezja Komercyjna – Krajowy Związek Pracodawców Firm Geodezyjno-Kartograficznych;
- 5) Związek Powiatów Polskich;
- 6) Związek Miast Polskich;
- 7) Unia Metropolii Polskich;
- 8) wojewódzcy inspektorzy nadzoru geodezyjnego i kartograficznego;
- 9) geodeci województw,
- 10) 16 geodetów powiatowych, wybranych na walnym zgromadzeniu SGiK reprezentantów powiatowej SGiK w poszczególnych województwach.

Przewidywany termin konsultacji to 21 dni.

Projekt został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji w serwisie Rządowy Proces Legislacyjny a także w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji oraz Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii

6. Wpływ na sektor finansów publicznych

(ceny stałe z r.)	Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł]											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Łącznie (0-10)
Dochody ogółem		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa												0
JST												0
pozostałe jednostki (oddzielnie)												0
Wydatki ogółem		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa												0
JST												0
pozostałe jednostki (oddzielnie)												0
Saldo ogółem		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa												0
JST												0
pozostałe jednostki (oddzielnie)												0
Źródła finansowania	Wejście w życie projektowanych przepisów nie spowoduje skutków finansowych dla jednostek sektora finansów publicznych.											

Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	
--	--

7. Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe

		Skutki						
Czas w latach od wejścia w życie zmian		0	1	2	3	5	10	Łącznie (0-10)
W ujęciu pieniężnym (w mln zł, ceny stałe z r.)	duże przedsiębiorstwa							
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw							
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe							
W ujęciu niepieniężnym	duże przedsiębiorstwa							
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw							
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe							
Niemierzalne								

Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców został określony w pkt 4 OSR.
--	---

8. Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu

nie dotyczy

Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności).	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
<input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby dokumentów <input checked="" type="checkbox"/> zmniejszenie liczby procedur <input checked="" type="checkbox"/> skrócenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> zwiększenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zwiększenie liczby procedur <input type="checkbox"/> wydłużenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:
Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektronizacji.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy

Komentarz: Zmniejszenie liczby procedur i czasu na załatwienie sprawy wynika ze zmniejszenia liczby przypadków, w których będzie istniał obowiązek zawiadamiania właściwych podmiotów o zmianach danych ewidencyjnych.

9. Wpływ na rynek pracy

Regulacje zawarte w projekcie nie będą miały wpływu na rynek pracy.

10. Wpływ na pozostałe obszary

<input type="checkbox"/> środowisko naturalne <input type="checkbox"/> sytuacja i rozwój regionalny <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> demografia <input type="checkbox"/> mienie państwowe	<input checked="" type="checkbox"/> informatyzacja <input type="checkbox"/> zdrowie
Omówienie wpływu	Projekt rozporządzenia będzie miał pozytywny wpływ na tworzenie infrastruktury informacji przestrzennej w Polsce, w tym zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach.	
11. Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego		
<p>W kontekście postanowień § 7 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29 listopada 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. poz. 1551) odbywa się obecnie dostosowywanie systemów teleinformatycznych i zbiorów danych egib do wymagań określonych w tym rozporządzeniu, w szczególności dotyczących formatu wymiany danych tego rejestru. Zmiany zaproponowane w niniejszym projekcie mają charakter korygujący w stosunku do regulacji zawartych w ww. rozporządzeniu z dnia 29 listopada 2013 r. Nie wpływają one zatem w istotny sposób na czas i koszty ich wdrożenia.</p>		
12. W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?		
<p>Ponieważ projektowane zmiany mają charakter dostosowawczy lub uszczegółowiający, a nie wprowadzający nowe rozwiązania, ewaluacja efektów projektu nie jest planowana.</p>		
13. Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)		