



Ośrodek Szkolenia Geodetów i Kartografów
Stowarzyszenia Geodetów Polskich
ul. Czackiego 3/5, 00-043 Warszawa



Stowarzyszenie Geodetów Polskich
Oddział w Kaliszu
kalisz@sgp.geodezja.org.pl

Zaproszenie na szkolenie on-line na temat:
Ostatnie zmiany w przepisach związane z geodezją
Granice w ewidencji gruntów i budynków
Wznowienie/wyznaczenie, ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych

Organizator	Ośrodek Szkolenia Geodetów i Kartografów Stowarzyszenia Geodetów Polskich oraz Stowarzyszenie Geodetów Polskich Oddział w Kaliszu
Kiedy	21 lutego 2023 r. w godz. 9.00 – 15.30
Prowadzący szkolenie	Ludmiła Pietrzak - Redaktor Naczelna Przeglądu Geodezyjnego, Geodeta, Przedsiębiorca, Planista, Rzeczoznawca majątkowy, Klasyfikator gruntów. Posiada uprawnienia zawodowe 1, 2, 3, 5, 6, 7.

Szkolenie odbędzie się **na platformie Zoom Meeting, www.zoom.us**

W dniu szkolenia uczestnicy otrzymają na podany adres poczty elektronicznej link do szkolenia, który należy wpisać w adresie przeglądarki elektronicznej. Po szkoleniu uczestnicy otrzymają prezentację ze szkolenia.

Szkolenie odbędzie się na platformie ZoomMeeting: <https://zoom.us/>

Aby wziąć udział w szkoleniu należy spełniać następujące wymagania sprzętowe:

Dysponowanie urządzeniami teleinformatycznymi spełniającymi następujące wymagania sprzętowe: procesor dwurdzeniowy 2GHz lub lepszy (zalecany czterordzeniowy), 2GB pamięci RAM (zalecane 4GB lub więcej), system operacyjny, taki jak Windows 8 (zalecany Windows 10), Mac OS wersja 10.13 (zalecana najnowsza wersja), Linux, Chrome OS, połączenie internetowe o przepustowości nie mniejszej niż 2048 kbps (2 Mbps)

Zagadnienia szkolenia:

- Omówienie ostatniej wersji projektu zmian do Rozporządzenia egib lub zmiany Rozporządzenia, jeżeli wejdzie w życie do dnia szkolenia. Zmiany w innych przepisach związane z geodezją.**
- Zawiadamianie stron/podmiotów ewidencyjnych, w zależności od czynności na gruncie i zapisów w egib**
 - elektronicznie zawiadomienia w pracach geodezyjnych
 - adres podmiotu ewidencyjnego – osoby fizycznej i prawnej – w egib i jego wpływ na czynności geodezyjne i administracyjne
 - podmioty ewidencyjne nieaktualne w egib (kogo zawiadamiać, adresy w egib, podmiot ewidencyjny nie żyje, nieustalony stan prawny) w czynnościach:
 - wznowienia/wyznaczenia znaków granicznych/punktów granicznych
 - ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych
 - zawiadamianie (w tym druk) o czynnościach ustalenia pgde, kogo, w jaki sposób, skuteczność zawiadomienia, kogo zawiadamiamy – dane podmiotowe w egib. Wzór protokołu a zawiadamianie stron. Zawiadamianie a fikcja doręczenia. Zawiadamianie a potencjalna stabilizacja.
- Analiza materiałów zasobu i ocena ich przydatności do wykorzystania.**
 - Granice w egib i analiza materiałów Zasobu
 - Analiza materiałów źródłowych w kontekście atrybutów obiektów ewidencyjnych oraz czynności jakie należy wykonać (wznowienie/wyznaczenie/ustalenie)
 - Zawartość sprawozdania technicznego w zależności od analizy materiałów źródłowych i ich wykorzystania do pracy geodezyjnej
- Wykazywanie przebiegu granic działek ewidencyjnych w egib:**

- działki graniczne projektowane i punkty graniczne projektowane w egib i ich stosowanie w pracach geodezyjnych
- podstawy ujawnienia przebiegu granic działek ewidencyjnych w egib. Kiedy, jak i na jakiej podstawie nowe powierzchnie. Modyfikacja współrzędnych i powierzchni,
- zasady modyfikacji współrzędnych punktów granicznych,
- czy żeby zmienić powierzchnię w egib, na gruncie musiał być spisany protokół – jak stosować §41 Rozporządzenia „standardy”
- inne materiały zasobu dotyczące przebiegu granic – przykłady,
- ujawnienie danych w drodze czynności materialno-technicznej i wniosek strony o cofnięcie zmiany - działanie organu,
- Czy w obecnym stanie prawnym istnieje możliwość zaktualizowania bazy danych ewidencji gruntów i budynków o nową działkę ewidencyjną, której numeryczny opis granic oparty jest o punkty graniczne niespełniające standardów dokładnościowych lub nieustalone?
- Czy wykaz współrzędnych punktów granicznych powinien zawierać informację o atrybutach opisowych?
- Czy punkt graniczny, dla którego zmienia ulega jedynie wartość jednego z atrybutów, jest punktem zmodyfikowanym w rozumieniu § 39 pkt 2 lit. b rozporządzenia w sprawie standardów technicznych?

5. Wznawiać/wyznaczać czy ustalać pgde– jaką decyzję podjąć w zależności od czynności

- kiedy wznawienie znaków granicznych/wyznaczenie punktów granicznych, kiedy ustalenie pgde w zależności od ISD i SPD
- które punkty graniczne mogą podlegać wyznaczeniu w zależności od analizy materiałów zasobu
- jak wznawiać/wyznaczać poprawnie znaki graniczne/punkty graniczne w kontekście obowiązujących przepisów
- stabilizacja po czynności wyznaczenia punktów granicznych
- kiedy ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych
- kiedy weryfikator może podważać czynność, jaka została wykonana, czy powinno być wznawienie/wyznaczenie czy ustalenie pgde

6. Ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych

- Analiza materiałów źródłowych w kontekście ustalenia pgde.
- Kiedy i w jaki sposób stosujemy § 31 - 33 Rozporządzenia egib?
- Kiedy można ponownie ustalać granice ustalone. Czy można ustalać gdy było ustalenie. Kiedy?
- Jak oceniać możliwość ustalania pgde w kontekście 0,10 m?
- Osnowy pomiarowe w operatach z założenia egib i ich analiza oraz oceny w zakresie stosowania §31-33 egib.
- Strony ustalenia pgde oraz protokół ustalenia pgde. Wątpliwości co do stron na gruncie. Ustalenia w przypadku odcinka granicy i linii łamanej.
- Ustalenia pgde w kontekście uprawnień geodezyjnych.
- Gradacja czynności ustalenia pgde. Różnica w uwarunkowaniach pomiędzy § 33.1 i § 33.2 Rozporządzenia.
- Czy przy czynnościach ustalenia pgde mierzymy trwale szczegóły terenowe?
- Zastosowanie fotogrametrii w ustaleniach pgde.
- Granice na MDCP. Ustalenia pgde przy pracach związanych z opracowaniem. Ustalenie przy liniach brzegu.
- Stabilizacja w ustaleniach (kiedy wolno, jaki dokument sporządzić, obecność/nieobecność stron a stabilizacja?).
- Ustalenia pgde w kontekście Aktów Własności Ziemi.

7. Budynek i jego inwentaryzacja w egib

- Które budynki w egib? Które budynki wymagają inwentaryzacji. Co w sytuacji, gdy wynikiem inwestycji był budynek niewymagający inwentaryzacji powykonawczej,

- Czy istnieje obowiązek sporządzenia wykazu zmian danych ewidencyjnych dla budynku w sytuacji braku tego budynku na gruncie przy sporządzaniu np. MDCP
- Czy w pracach geodezyjnych użytków gruntowych, o powierzchni poniżej 0,0100 ha, np. Bi, Ba, a tym samym Bp, nie wykazuje się w ewidencji gruntów i budynków i zgodnie z przepisami włącza się te użytki do użytku przyległego
- skąd ten budynek w egib. Co z użytkowaniem pod tym budynkiem, którego nikt do egib nie musi „dostarczyć”
- Budynek na zgłoszenie a użytek Bp. Bp poniżej 0,0100 ha
- Użytek B, Bi, Ba, Br bez budynków w egib, ale z konturem B, Ba, Bi, Br w egib.
- Zakres użytku B, Bi, Ba dla budynków na zgłoszenie. Użytek w egib, budynek w BDOT500 – problemy.

8. Linia brzegu

- Kiedy stosujemy przepisy ustawy prawo wodne?
- Prace geodezyjne dot. ustalania granic na styku z gruntami pod wodami powierzchniowymi (zawiadomienia, czynności geodezyjne)

9. Inne zagadnienia zgłoszone do dnia 15.02.2023 r.

Koszt	230 zł od członka SGP, który ma opłacone składki. 280 zł od każdej innej osoby uczestniczącej w szkoleniu. Pracownicy urzędów administracji rządowej i samorządowej jeżeli są członkami SGP i mają opłacone składki - 230 zł .
Konto, na które należy dokonać opłaty	Nazwa właściciela konta Stowarzyszenie Geodetów Polskich Numer Konta: 78 1140 0026 0000 3522 2900 1027 Z dopiskiem (opłata za szkolenie w dniu nazwisko imię uczestnika)
Zgłoszenia uczestnictwa	W celu zgłoszenia uczestnictwa należy wypełnić załączoną kartę zgłoszenia uczestnictwa oraz wysłać ją na e-mail kalisz@sgp.geodezja.org.pl z podaniem imienia i nazwiska zgłaszanej osoby oraz danych do faktury do 19 lutego 2023 r.
Dodatkowe informacje	Faktury i świadectwa ukończeniu szkolenia będą przesyłane na wskazane przez uczestników adresy mailowe. Dodatkowych informacji udziela: Jerzy Machlański - tel. 511 868 250, kalisz@sgp.geodezja.org.pl

Pytania lub prośby o dodatkowy zakres szkolenia prosimy przysłać nie później niż do 15.02.2023 r.