



Stowarzyszenie Geodetów Polskich Oddział w Warszawie

NIP 526-000-09-62
REGON 000671496

ul. Czackiego 3/5, p.416, 00-043 Warszawa
E-mail: warszawa@sgp.geodezja.org.pl
WWW: www.sgp.geodezja.org.pl

Zarząd Oddziału SGP w Warszawie Sekcja Szkoleń zaprasza na szkolenie online na temat:

***Analiza materiałów zasobu, zasady zawiadamiania stron, czynności geodety
uprawnionego oraz rola zainteresowanych podmiotów przy sporządzaniu protokołów
dokumentujących położenie punktów granicznych i przebieg granic nieruchomości***

Szkolenie odbędzie się 27 września 2023 roku,
w godzinach 9:00 – 15:00,
z zastosowaniem komunikatora internetowego Zoom Meeting.

Program szkolenia (obejmujący obowiązujące przepisy prawa, aktualne orzecznictwo sądowo - administracyjne oraz przykłady z praktyki geodezyjnej):

1. Analiza materiałów zasobu.

- 1.1. Ogólne zasady dokonywania analizy materiałów zasobu i oceny ich przydatności do wykorzystania oraz dokumentowania wyników tej analizy w operacie technicznym.
- 1.2. Aktualność, kompletność i dokładność materiałów zasobu.

2. Rozgraniczenie nieruchomości.

- 2.1. Dokumentacja stanowiąca podstawę ustalania przebiegu granic.
 - 2.1.1. Dokumenty stwierdzające stan prawny nieruchomości.
 - 2.1.2. Dokumenty określające położenie punktów granicznych i przebieg granic nieruchomości.
- 2.2. Analiza informacji zawartych w dokumentach uzyskanych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz pozyskanych z innych źródeł.
- 2.3. Zasady doręczania wezwań do stawienia się na gruncie.
- 2.4. Zasady przeprowadzania postępowania rozgraniczenia.
 - 2.4.1. Kryteria ustalania przebiegu granic nieruchomości w zależności od wyników analizy materiałów zasobu oraz rola stron przy ustaleniu przebiegu granic nieruchomości.
 - 2.4.2. Zasady sporządzania protokołu granicznego wraz ze szkicem granicznym.
 - 2.4.3. Zasady sporządzania ugody granicznej.

3. Wznowienie znaków granicznych / wyznaczenie punktów granicznych.

- 3.1. Zasady doręczania zawiadomień o czynnościach na gruncie.
- 3.2. Wznowienie znaków granicznych a wyznaczenie punktów granicznych – podobieństwa i różnice. Co oznacza pojęcie *wyznaczenia punktów granicznych ujawnionych uprzednio w ewidencji gruntów i budynków*.
- 3.3. Zasady sporządzania protokołu wznowienia znaków granicznych / wyznaczenia punktów granicznych oraz rola stron.

4. Ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych.

- 4.1. Zasady doręczania zawiadomień o czynnościach na gruncie oraz zamieszczania informacji na stronach internetowych Biletynu Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń starostwa powiatowego.

4.2. Kryteria ustalania przebiegu granic działek ewidencyjnych w zależności od wyników analizy materiałów zasobu oraz rola zainteresowanych podmiotów.

4.3. Zasady sporządzania protokołu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych wraz ze szkicem granicznym.

5. Podział nieruchomości.

5.1. Zasady przyjęcia granic nieruchomości do podziału – kiedy wymagane jest zawiadomienie stron (zgodnie z przepisami rozporządzenia z 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości i w zależności od wyników analizy materiałów zasobu).

5.2. Zasady doręczania zawiadomień o czynnościach na gruncie.

5.3. Zasady sporządzania protokołu przyjęcia granic nieruchomości do podziału – w przypadku zawiadomienia stron oraz bez zawiadomień.

5.4. Zasady zawiadamiania oraz sporządzania protokołu wyznaczenia i utrwalenia na gruncie nowych punktów granicznych znakami granicznymi.

6. **Odpowiedzi na pytania** uczestników przesłane na adres: robertluczynski@gmail.com do dnia 22.09.2023 roku. **Przegląd czatu i dyskusja.**

Uczestnicy otrzymają materiały szkoleniowe w formacie PDF.

Szkolenie poprowadzi dr inż. Robert Łuczyński

- adiunkt na Wydziale Geodezji i Kartografii Politechniki Warszawskiej – prowadzący wykłady i ćwiczenia projektowe m. in. z przedmiotów: „geodezyjne opracowania do celów prawnych”, „zasób geodezyjny i kartograficzny”, „kataster nieruchomości”, „gospodarka nieruchomościami”; kierownik studiów podyplomowych „Rozwój obszarów wiejskich – aspekty gospodarowania przestrzenią i nieruchomościami”,
- geodeta uprawniony i kierownik prac geodezyjnych z zakresu 1 i 2,
- biegły sądowy przy Sądzie Okręgowym w Warszawie z zakresu geodezji i kartografii,
- redaktor tematyczny czasopisma Przegląd Geodezyjny,
- autor publikacji naukowych związanych z geodezyjną praktyką zawodową.

Warunkiem uczestnictwa w szkoleniu jest:

przekazanie organizatorowi szkolenia **w terminie do 25 września 2023 roku** zgłoszenia uczestnictwa w szkoleniu zgodnego z treścią załączonego formularza;

Zgłoszenie:

- w postaci dokumentu elektronicznego uwierzytelnionego podpisem elektronicznym: kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym, lub w postaci skanu podpisanego uprzednio dokumentu papierowego,

- na adres warszawa@sgp.geodezja.org.pl

Najpóźniej dzień przed szkoleniem, osoby deklarujące w nim udział otrzymają na wskazany w zgłoszeniu adres poczty elektronicznej link, którego uaktywnienie za pomocą przeglądarki internetowej umożliwi udział w tym szkoleniu.

Uczestnicy otrzymają certyfikat ukończenia szkolenia.

Zapraszamy:

- Prowadzący szkolenie
Robert Łuczyński

- Prezes Zarządu Oddziału SGP w Warszawie
Dariusz Pręgowski