

SEMINARIUM



**Mediacje w geodezji i kartografii,
alternatywne metody rozwiązywania sporów.**

środa, 12 czerwca 2024 roku

godz. 10.30-16.00



ORGANIZATORZY

Ośrodek Mediacyjny Stowarzyszenia Geodetów Polskich
we współpracy z Ośrodkiem Szkoleń Stowarzyszenia Geodetów Polskich

CEL SEMINARIUM

Podczas seminarium przedstawiona zostanie tematyka mediacji wskazująca możliwości jej wykorzystania w sytuacjach spornych, występujących w szeroko pojętej działalności geodezyjnej, jako alternatywnej metody uniknięcia długotrwałych procesów sądowych, pozwalającej osiągnąć porozumienie wypracowane przez strony sporu przy udziale mediatora. Seminarium kierujemy do osób prowadzących działalność gospodarczą w dziedzinie geodezji, pracowników nadzoru geodezyjnego i kartograficznego oraz administracji samorządowej realizującej zadania z zakresu geodezji i kartografii, sędziów sądów powszechnych, koordynatorów sądowych w zakresie mediacji.

MIEJSCE SEMINARIUM

Seminarium odbędzie się stacjonarnie w siedzibie Federacji Stowarzyszeń Naukowo – Technicznych NOT Warszawa, ul. Czackiego 3/5, sala C (V piętro)

AGENDA

- godz. 10.30-11.00** 1. **Powitanie uczestników, referat wprowadzający do tematyki mediacji.**
- godz. 11.00-11.30** 2. **Mediacje w procesie inwestycyjnym prowadzące do rozwiązywania sporów występujących przy obsłudze geodezyjnej robót budowlanych.**
- Rola mediacji w procesie inwestycyjnym – korzyści z wyboru mediacji przy rozwiązywaniu sporu zamiast postępowania przed sądem;
 - Kluczowe przesłanki postępowania mediacyjnego i rola ekspertów wspierających mediatorów;
 - Kazusy postępowania mediacyjnego w sprawach sporu dotyczącego:
 - niezrealizowanego zakresu inwentaryzacji urządzeń podziemnych,
 - odpowiedzialności za wadliwy projekt monitoringu przemieszczeń,
 - ochrony prawnej własności intelektualnej.
- godz. 11.30-12.30** 3. **Mediacje w rozwiązywaniu sporów granicznych w postępowaniu podziałowym i rozgraniczeniowym nieruchomości.**
- Rola geodety w postępowaniu służącym rozstrzygnięciu lub wykluczeniu zaistnienia sporu granicznego;
 - Zakres możliwości kompetencyjnych w mediacji sporów granicznych oraz wzajemnych ustępstw;
 - Skutki prawne i procesowe czynności mediacyjnych dla rozstrzygnięcia sporu granicznego;
 - Dokumentowanie czynności mediacyjnych dla uzyskania efektu wiążącego rozstrzygnięcie sporu granicznego.
- godz. 12.30-13.00** Przerwa, serwis kawowy, dyskusja kularowa z prelegentami.
- godz. 13.00-13.30** 4. **Modernizacja ewidencji gruntów i budynków - jedno z trudniejszych zamówień publicznych w geodezji, czyli jak wykonać zamówienie, żeby nie spotkać się finalnie w Sądzie na kilka lat.**
- Mediacje w sprawach spornych dotyczących:
- interpretacji ustaleń zawartych w warunkach technicznych modernizacji ewidencji gruntów i budynków (szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia);
 - wykorzystania dokumentacji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków;
 - uzgodnień z innymi organami i instytucjami oraz ich formy a także wpływu na modernizację egib;
 - czynności modernizacyjnych ewidencji gruntów i budynków w świetle zapisów art. 24a Ustawy PGiK oraz interpretacji tych zapisów przez obie strony zamówienia publicznego;
 - wzajemnych relacji pomiędzy: podmiotem monitorująco-kontrolującym, Wykonawcą prac geodezyjnych, Starostą, w kontekście protokołów kontroli.

- godz. 13.30-14.00** **5. Rola mediacji w procesie scalenia gruntów prowadzonego przez organ administracji szczebla powiatowego.**
- Istotne aspekty komunikacji projektanta scalenia z uczestnikami scalenia, uzgodnienia najważniejszych założeń procesu;
 - Konieczność pogodzenia interesów wielu podmiotów – uczestników scalenia, jak w tym procesie nie wywołać niepożądanych konfliktów;
 - Rozstrzygnięcie zastrzeżeń uczestników scalenia w drodze mediacji.
- godz. 14.00-14.40** **Przerwa, serwis kawowy, dyskusja kulturalowa z prelegentami.**
- godz. 14.40-15.00** **6. Mediacje sądowe w sprawach z zakresu geodezji.**
- Korzyści dla stron z punktu widzenia sądu;
 - Rola biegłego sądowego z zakresu geodezji w kierowaniu stron do mediacji;
 - Zatwierdzanie ugód mediacyjnych przez sąd w sprawach z zakresu geodezji.
- godz. 15.00-15.30** **7. Mediacje w sytuacjach spornych pomiędzy organami administracji geodezyjnej i kartograficznej, a jednostkami świadczącymi dla nich usługi.**
- Źródła nieporozumień pomiędzy zamawiającym a podmiotami świadczącymi usługi;
 - Dialog, współdziałanie, wymiana informacji, świadomość skutków finansowych dla wykonawcy i zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia;
 - Ewaluacja prawna porozumienia, nadanie biegu prawnego propozycji rozwiązania konfliktu.
- godz. 15.30-16.00** **8. Dyskusja, podsumowanie.**

PRELEGENCI

referat 2 – dr hab. inż. Janina Zaczek- Peplińska, prof. P.W. – Kierownik Zakładu Geodezji Inżynierskiej i Systemów Pomiarowych, Wydział Geodezji i Kartografii Politechniki Warszawskiej. Autorka lub współautorka ponad stu czterdziestu publikacji naukowych (i wystąpień konferencyjnych) związanych z analizą i wykorzystaniem klasycznych geodezyjnych danych pomiarowych, pomiarów przemieszczeń, wykorzystania naziemnego skaningu laserowego w geodezji inżynierskiej oraz geodezyjnej obsługi inwestycji. Specjalizuje się w monitoringu geodezyjnym obiektów hydrotechnicznych. Delegat SGP do Komisji 6 FIG "Engineering Surveys". Przewodnicząca grupy roboczej IAG (International Association of Geodesy): "TLS and LiDAR Scanning for Building Information Modelling (BIM) Services". W procesach mediacji bierze udział jako ekspert z zakresu geodezyjnej obsługi inwestycji.

referat 3 – Marian Wolanin – prawnik, specjalizujący się w prawie administracyjnym i cywilnym, od wielu lat zajmujący się szeroko rozumianą problematyką nieruchomości, autor wielu publikacji książkowych także z zakresu geodezji i gospodarki nieruchomościami oraz wielu artykułów z tej dziedziny.

referat 4 – dr inż. Ludmiła Pietrzak – Wiceprezes Stowarzyszenia Geodetów Polskich. Redaktor Naczelna Przeglądu Geodezyjnego. Przedsiębiorca. Wykonawca prac geodezyjnych.

referat 5 – Krzysztof Goleniowski – Dyrektor Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu. Kierownik prac geodezyjnych oraz urzędniowo-rolnych, projektant scaleń gruntów, klasyfikator gruntów, autor planów urzędniowo-rolnych gmin i projektów urzędniowo-rolnych dla wsi, autor założeń do projektów scaleń gruntów współfinansowanych ze środków EFRROW.

referat 6 – Magdalena Sieńko – sędzia Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi - Południe w Warszawie, społeczny koordynator ds. mediacji w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi - Południe w Warszawie, promotorka prawa do pokojowego rozwiązywania sporów, mediacji i mindfulness dla sędziów, inicjatorka Centrum Mediacji i Uważności w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Pragi – Południe, stażystka programu wymiany EJTN – Judiciary Learning Grant Programme w Chorwacji w 2022 roku, autorka projektu Sędzia – Mediator, członkini Europejskiego Stowarzyszenia Sędziów ds. Mediacji GEMME.

referat 7 - Krzysztof Mączewski – mediator, geodeta, rzeczoznawca majątkowy, koordynator projektów na Mazowszu z zakresu cyfryzacji i standaryzacji przedsięwzięć dotyczących geodezji i kartografii, zagospodarowania przestrzennego, funkcjonowania administracji publicznej, zasobów kulturowych, służby ochrony zdrowia, smart villages. Były uczestnik komisji, zespołów, rad, komitetów i nauczyciel akademicki.

KOSZT UCZESTNICTWA

Koszt udziału w seminarium: **280,00 zł.**

Koszt zawiera serwis kawowy.

Uczestnicy otrzymają certyfikat potwierdzający udział w seminarium.

TERMIN I FORMA ZGŁOSZENIA

Zgłoszenia – przez kartę zgłoszenia (w załączeniu) lub wypełniony formularz, wystany na adres rzeczoznawcy@sgp.geodezja.org.pl – przyjmujemy do dnia **10 czerwca 2024 r.**

Dodatkowych informacji udziela: Mariola Bednarska tel. +48 604 553 912

Uwaga: w przypadku rezygnacji z seminarium w terminie krótszym niż 7 dni przed terminem, zgłaszający ponosi pełne koszty uczestnictwa.

KONTAKT

Stowarzyszenie Geodetów Polskich Zespół Rzeczoznawców

ul. Czackiego 3/5, p.416

00-043 Warszawa

sgp.geodezja.org.pl/o-nas/glowne-komisje-sgp-kluby-sekcje/osrodek-mediacyjny/